

1. Näha ette 4 paralleeliga 860 lapsega põhikool.
2. Nominaalklassi suuruseks arvestada üle koolimaja 24 lapse mahutavus.
3. Koolimaja + spordihoone peavad kokku jääma max 10 000 m².
4. Keelte-klass näha ette 14 õpilasele (ca 30 m²), väikeklass näha ette 6 õpilasele (ca 15 m²), lisaks ette näha 1:1 klassid (ca 10 m²).
5. Kokku peaks olema 7 nn suurt klassi (ca 60 m²), 36 tavaklassi (ca 50 m²), 17 keeleklassi, 7 väikeklassi (15 m²) ja 2 1:1 (10 m²) klassi.
6. I kooliastesse (1-3 klass) näha ette 12 norm-klassi + 4 keeleklassi
7. I kooliaste võiks olla lennukaupa koos (s.t. N: 4 esimest klassi +1 keeleklass kõrvuti).
8. I kooliaste lastel võiks olla lihtne (otsepääs) õue – omalt korruselt ja oma enese garderoob (mitte ühisgarderoobis).
9. Sotsiaalvaldkonda (eesti keel, ühisk, ajalugu jne) näha ette 9 norm-klassi ja 2 väikeklassi.
10. Võõrkeel: näha ette 14 keeleklassi ja 2 1:1 klassi.
11. Matemaatika: näha ette 7 normklassi ja 3 väikeklassi.
12. Loodusained: näha ette 7 normklassi + 1 väikeklass + loodusteaduste (keemia-füüsika) labor (tavasuurus).
13. Oskusained: Näha ette kodundusklass ja käsitööklass (mille saab vaheseinaga poolitada), 2x tehnoloogiaklass, 2 muusikaklassi, 1 kunstiklass. Üks muusikaklass võiks olla osa aulast helikundla lükandseinaga. Kõik need klassid on nn suured klassid – ca 60 m².
14. Näha ette avatud garderoob 600 õpilasele (väiksed on eraldi – 250 last). Õpetajatele näha ette eraldi garderoob (mille tagaruumis võiks olla dushinurk).
15. Aula, söögisaal ja fuajee/lobby võiksid olla nn ühefunktsiooniga ja ühendatud. Kaaluda vastava funktsiooni kombineerimist nn keskmisse plokki, kus seni on võimla ja köök sel juhul paigutada nn praeguse garderoobi alale – hoone põhjaküljel.
16. Muusikaklassid võiksid olla aula ligidal.
17. Abipersonal (logopeed, HEV, vms) näha ette 7 kabinetti, Kooliarstile kabinett, mida saab pooleks eraldada, umbes 15-17 m².
18. Juhtkonnale näha ette 6 kabinetti umbes 15-17 m². Lisaks sinna veel siis väiksem juhtkonna nõupidamisruum.
19. Näha ette suurem õpetajate tuba, mis koosneb kahest osast 1) töötegemise ruum, 2) lükandseinaga taga nn kohviruum, mis on kohvitamiseks ja lõõgastumiseks. (printimise ruum)
20. Näha ette kooliraamatukogu ja lugemisala. (õpikute hoidla) Raamatukogu lugemissaal ja hoidla peaksid olema kõrvuti, hoidla ei pea olema väga suur, kui sinna paigutada lihtsasti liigutatavad riiulid
21. Näha ette 1 arvutiklassi, kus saab läbi viia ka robotika tunde (tavaklassi suuruses).
22. Söökla näha ette, et saaks süüa 270 last korraga.+ puhvet (kohvik)
23. Lisaks näha ette ruumid köögipersonalile.
24. Võimalusel näha ette rekreatsioonialad igale korrusele.
25. Näha ette õpilasesinduse ruum. Keeleklassi suurusega, võiks paikneda huvijuhi kabineti läheduses
26. Lisaks näha ette koristusruumid ja wc bokside kompleksid. (iga tiiva igal korrusel 1 + 1 suurem tervemaja peale).
27. Ruumid panipaikadele. Lisaks ruum töömehele, kus hoida vajalikke tööriistu ja oleks võimalik inventari pisiremonti teha.
28. Kõik hooneosad oleks liftiga juurdepääsetavad.
29. Spordihoone maksimum suurus võib olla 2200 m².

30. Spordihoone vent kamber arvestada max 100 m². Arvestada ka spordihoone pindade hulka nn ühiskondlikud wc-d ja eesruum kui on spordihoones mingi suurem võistlus vms üritus – kokku ca 10 wc boksi suurusega ca kogu ca 100 m²
31. Vajalikud on 2 normmõõtmega 2 korvpallisaali ja veel 2 täiendavat saali maksimum suurusega.
32. Senised spordi riietus ja pesu oli ok suurusega – pesu 10 m² ja riietus ca 25m². 2 pesemisruumi arvestada sisse saun ca 7 m².
33. Lisada siis ruumid veel inventarile, treeneritele/Õpetajate ruum riietumiseks, pesemiseks ja töötamiseks 7 õpetajat.
34. Kokkuvõttes tuleb koolinetopind on 8000 m² ja sporti tuleb juurde ca 2200 m².